

BAUSTELLEN-UPDATE

Alle wichtigen News zu Baustellen in Ulm
und deren Auswirkungen auf den Verkehr.

ulm
baut
um

Top News

- // **Platzgasse 1-3: Baumaßnahme konnte früher fertiggestellt werden**
- // **Stifterweg: Halbseitige Straßensperrung** bis vrsl. 12.09.2026
- // **Eselsbergsteige 105: Halbseitige Straßensperrung** an max. 5 Tagen zw. 26.08. bis 12.09.2026
- // **Örlinger Straße (zw. Böfinger Str./Finkenstr.): Durchfahrt gesperrt** bis 12.09.2026
- // **Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB): Radumleitung verlängert** bis 25.09.2026
- // **Elisabethenstraße 9-17: Fahrbahneinengung und Gehwegsperrung** bis 15.11.2026
- // **Webergasse: Vollsperrung** vom 27.08. bis 25.09.2026
- // **Zinglerstraße 42: Gehwegsperrung mit Notgehweg über den Parkstreifen**
vom 27.08. bis 25.09.2026
- // **Ensostraße (Einsingen): Nächtliche Sperrung des Bahnübergangs** am 29./30.08.2026
- // **Hans-Lorensen-Straße: Vollsperrung** vom 31.08. bis 12.09.2026
- // **Neue Straße (zw. Zinglerstr. und Schwilmengasse): Sperrung der rechten Fahrspur**
vom 31.08. bis 16.10.2026
- // **Uniklinik Ulm: Geänderte Zufahrt zur Notaufnahme** ab dem 01.09.2026
- // **Am Bleicher Hag: Fahrbahneinengung** vom 01. bis 11.09.2026
- // **Kreuzung Neutorstraße / Zeitblomstraße: Kurzzeitige Sperrung von Fahrstreifen**
vom 07.09. bis 11.09.2026
- // **Rechbergweg: Halbseitige Straßensperrungen, Halteverbotszonen und Gehwegsperrungen** vom 07.09. bis 02.10.2026
- // **Bahnhofsteg: Aufzug außer Betrieb** am 10. und 11.09.2026

Sie finden alle bisherigen Newsletter (zum Ausdrucken geeignet) auch auf der städtischen Website unter:
www.ulm.de/ulmbautum

seit 03.08.2026

Platzgasse 1-3: Baumaßnahme konnte früher fertiggestellt werden



Seit dem 03.08.2026 hatte die FUG in der Platzgasse 1-3 eine Fernwärmeleitung verlegt. Ursprünglich sollten die Arbeiten und die Vollsperrung bis zum 05.09.2026 andauern. **Die Arbeiten kamen gut voran, so dass die Platzgasse in diesem Bereich nun wieder uneingeschränkt nutzbar ist.**

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/81759

bis 12.09.2026

Stifterweg (zw. Weinbergweg und Burgunderweg): Halbseitige Straßensperrung

Für den Breitbandausbau (FTTH) der SWU Netze GmbH am Eselsberg werden nun auch im Stifterweg zwischen dem Weinbergweg und dem Burgunderweg eine halbseitige Straßensperrung mit einer mobilen Ampelanlage und Gehwegsperrungen eingerichtet. Die Maßnahme findet seit dem 25.08. bis voraussichtlich 12.09.2026 statt.

Hinweis:

Die Gesamtmaßnahme in den Straßenzügen Trollinger, Riesling-, Burgunderweg mit Vollsperrungen und Halteverboten geht noch bis zum 30.09.2026.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/tnqmm

an max. 5 Werktagen zwischen 26.08. und 12.09.2026

Eselsbergsteige 105: Halbseitige Straßensperrung

Im Bereich der Eselsbergsteige 105 müssen von die Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH kurzfristig Reparaturarbeiten an der bestehenden Trinkwasserleitung durchführen. Dadurch kommt es zu einer kleinräumigen, halbseitigen Straßensperrung an maximal fünf Werktagen in dem Zeitraum zwischen dem 26.08. bis 12.09.2026. Die Restfahrbahnbreite ist auf diesem kurzen Abschnitt auf ca. 3,30 Meter begrenzt. Eine Halteverbotszone ist bereits eingerichtet.

Hinweis:

Aktuell wird in der Eselsbergsteige zwischen dem Ferdinand-Sauerbruch-Weg und dem Kelternweg von der Fernwärme Ulm eine neue Leitung verlegt. **Auch auf diesem Teilstück von ca. 100 Meter gibt es eine halbseitige Straßensperrung, die noch bis zum 26.09.2026 andauert und mit Hilfe einer Ampelanlage geregelt ist.**

Zwischen diesen beiden Maßnahmen von SWU und FUG liegen knapp 60 Meter.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/wg14a



bis 12.09.2026

Örlinger Straße (zw. Böfinger Straße und Finkenstraße): Durchfahrt gesperrt



Die Fernwärme Ulm GmbH (FUG) arbeitet seit dem 26.08.2026 in der Örlinger Straße in dem kurzen Abschnitt zwischen der Böfinger Straße und der Finkenstraße.

Die Durchfahrt zwischen der Heidenheimer Straße und der Wielandstraße ist somit nicht möglich.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/tb36v

bis 25.09.2026

Zentraler Omnibusbahnhof (ZOB): Radumleitung verlängert

Zur Montage der E-Ladesäulen für die SWU-Busse auf dem Zentralen Omnibusbahnhof können die Radfahrer*innen noch bis 25.09.2026 nicht entlang der Bahngleise hinter den Bushaltestei-
gen fahren. **Sie werden auf den Radweg entlang der Friedrich-Ebert-Straße umgeleitet.**

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/h17sr

bis 15.11.2026

Elisabethenstraße 9-17: Fahrbahneinengung und Gehwegsperrung

Für die Aufstockung eines Gebäudes wurde bereits Mitte Januar 2026 zwischen den Haus-
nummern 9 bis 17 (zwischen Wagner- und Wörthstraße) eine Fläche für den Kran, das Gerüst
und für die Lagerung von Baumaterialien eingerichtet. Seit 22.07.2026 wurde dies Baustellen-
einrichtungsfläche derart verkleinert, so dass die Elisabethenstraße wieder in beide Fahrtrichtun-
gen freigegeben werden konnte. **Die Mindestbreite der Fahrbahn pro Richtung beträgt
mindestens 3,50 Meter.**

Die Einschränkungen bleiben noch bis zum 15.11.2026 bestehen.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/2r3c4

27.08. bis 25.09.2026

Webergasse: Vollsperrung

Aktuell verlegt die Fernwärme Ulm GmbH (FUG) in der Webergasse und in der Walfischgasse
neue Leitungen. Dazu sind in der Zeit vom 27.08. bis 25.09.2026:
die Webergasse voll gesperrt und die Fahrbahn in der Walfischgasse eingeengt. Es stehen
mindestens 3 Meter Restbreite zur Verfügung.

Die Grundstückszugänge und -zufahrten bleiben gewährleistet.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/ix2w5

27.08. bis 25.09.2026

Zinglerstraße 42: Gehwegsperrung mit Notgehweg über den Parkstreifen

Für den Breitbandausbau werden der Gehweg und der angrenzende Parkstreifen auf Höhe der Zinglerstraße Nr. 42 gesperrt. Die angrenzende Fahrspur wird dadurch nicht eingeengt. **Es wird eine temporäre Markierung aufgebracht für die Grundstückszufahrten sowie für die Fußgängerumleitung über die Ehinger Straße.**

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/tvhix



29./30.08.2026

Ensostraße (Einsingen): Nächtliche Sperrung des Bahnübergangs

Von Samstag, 29.08. (ab 17 Uhr), bis Sonntag, 30.08.2026 (um 7 Uhr), wird der Bahnübergang an der Ensostraße in Einsingen für dringende Gleissanierungsarbeiten der DB InfraGO AG erneut gesperrt.

Während der Sperrung ist eine Durchfahrt für Kraftfahrzeuge verboten. Bitte nutzen Sie die ausgeschilderte Umleitungsstrecke. Die Zufahrt zum Sportplatz ist weiterhin möglich.

Fußgänger*innen und Radfahrer*innen können den Baustellenbereich jederzeit passieren.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/y9puy

31.08. bis 12.09.2026

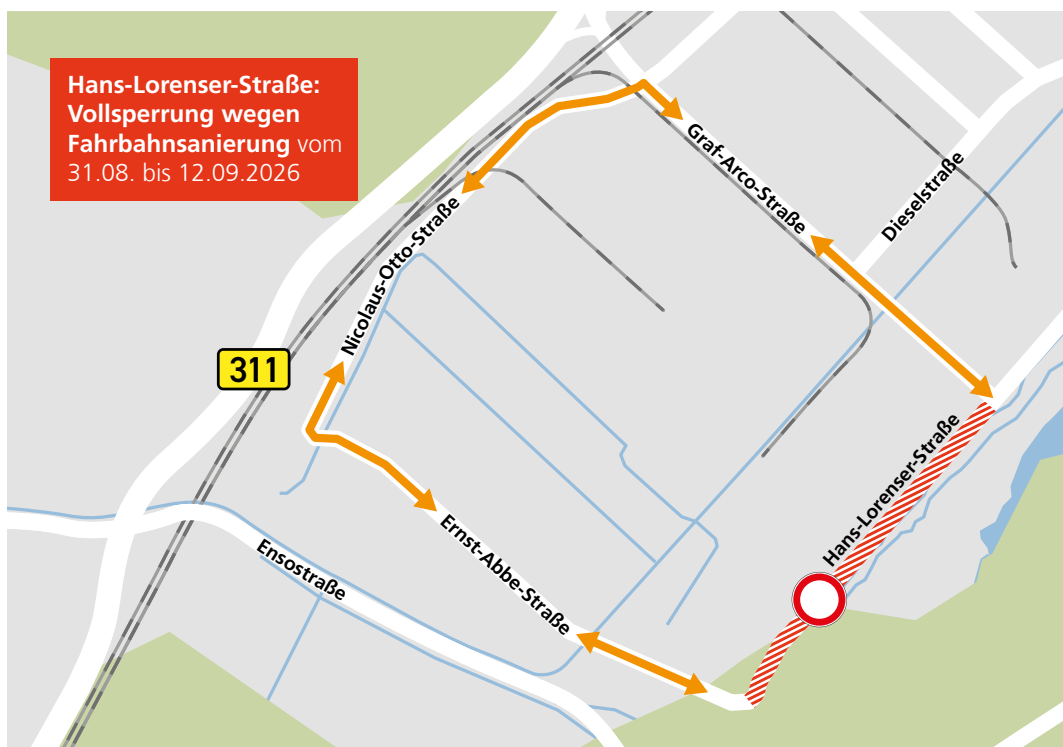
Hans-Lorensen-Straße: Vollsperrung

In der Hans-Lorensen-Straße zwischen Graf-Arco-Straße und Ernst-Abbe-Straße wird die **Fahrbahndecke saniert**. Für diese Arbeiten wird der Straßenabschnitt vom 31.08. bis 12.09.2026 für den Verkehr voll gesperrt sein. Die Umleitung erfolgt über Graf-Arco-Straße und Nicolaus-Otto-Straße.

Detailinfos:

- // In der abbiegenden Vorfahrt Graf-Arco-Straße / Hans-Lorensen-Straße ist die Geradeausfahrspur gesperrt. Die Gegenfahrbahn bleibt uneingeschränkt. Die Fahrtrichtung K9915/ Kastbrücke können Schwertransporte mit erheblicher Überbreite immer passieren.
- // Die Wendeplatte am Ende der Ernst-Abbe-Straße muss immer freigehalten werden. Das Wenden der Linienbusse darf nicht eingeschränkt sein.
- // Der Geh- / Radweg in der Hans-Lorensen-Straße ist nicht betroffen. Die Fußgängerquerung über die Hans-Lorensen-Straße ist stets möglich.
- // **Die Zugänge und Zufahrten zu den Grundstücken / Gebäuden bleiben stets gewährleistet.**

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/wqpbhx



31.08. bis 16.10.2026

Neue Straße (zw. Zinglerstr. und Schwilmengasse): Sperrung der rechten Fahrspur

In der Neuen Straße wird zwischen der Zinglerstraße und der Schwilmengasse die rechte Fahrspur stadteinwärts für den Kfz-Verkehr vom 31.08. bis zum 16.10.2026 gesperrt sein. Da beim Glasfaserausbau vor allem im Gehwegbereich gearbeitet wird, muss ein Not-Gehweg auf der rechten Spur der Neuen Straße eingerichtet werden.

Die Ausfahrt aus dem Henkersgraben auf die Neue Straße ist in dieser Zeit nicht möglich. Der Fuß- und Radverkehr kann die Baustelle am Henkersgraben queren.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/9ixfm



ab 01.09.2026

Uniklinik: Geänderte Zufahrt zur Notaufnahme

Das Universitätsklinikum Ulm erweitert die Zentrale Interdisziplinäre Notaufnahme (ZINA). Mit Baubeginn am 01.09.2026 gilt eine neue Zufahrtsmöglichkeit für Patient*innen und Rettungsdienste. Auch die Parkmöglichkeiten ändern sich dadurch:

- // Zufahrt: Die Zufahrt zum Klinikgelände über die Albert-Einstein-Allee bleibt unverändert. Bitte folgen Sie auf dem Klinikgelände der Beschilderung zur ZINA.
- // Parkplätze: Während der Bauarbeiten entfallen die bisherigen Parkplätze zwischen der ZINA und der Klinik für Strahlentherapie und Radioonkologie. Entlang der Zufahrtsstraße zur ZINA stehen Kurzzeithalteplätze zum Bringen und Abholen von Patient*innen zur Verfügung. Weitere reguläre Parkmöglichkeiten befinden sich entlang der Albert-Einstein-Allee.
- // Rettungswege: Die neue 'Liegend-Zufahrt' gegenüber der DRK Rettungswache Oberer Eselsberg ist ausschließlich für Rettungsdienste und Krankentransporte vorgesehen und darf nicht mit einem privaten Pkw befahren oder blockiert werden.

Während der Bauphase befindet sich der Patienteneingang im Innenhof zwischen den hinteren Gebäudeteilen E und F der Chirurgie. Der Eingang ist fußläufig und barrierefrei erreichbar. Auch in den Nachtstunden erfolgt der Zugang für Notfallpatient*innen über diesen Eingang.

Mit der Baumaßnahme führt das UKU notfallmedizinische Strukturen an einem zentralen Ort zusammen, um Wege zu verkürzen und Schnittstellen zu optimieren. Auch die Infrastruktur im Außenbereich wird angepasst. Die Anfahrt für Rettungswagen wird optimiert und neue Parkmöglichkeiten werden geschaffen. Die Bauarbeiten sollen Ende 2028 abgeschlossen sein. Weitere Infos finden Sie hier: t1p.de/zu5tg

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/ubexz



01.09. bis 11.09.2026

Am Bleicher Hag (Höhe Haltestelle Lehrer Tal): Fahrbahneinengung

Die Straßenbahnhaltestelle 'Lehrer Tal' muss verlängert werden. Diese Arbeiten können nur in den Sommerferien während des Schienenersatzverkehrs (SEV) umgesetzt werden. Deshalb werden in der Zeit vom 01.09. bis 11.09.2026 die Fahrbahn 'Am Bleicher Hag' auf ca. 3,5 Meter eingengt und der angrenzende Geh- und Radweg gesperrt. Aktuell wird noch geprüft, wie der Radverkehr an der Baustelle vorbeigeführt werden kann. (Detailinfos folgen in der App)

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/vm8hk



07.09. bis 11.09.2026

Kreuzung Neutorstraße / Zeitblomstraße: Kurzzeitige Sperrung von Fahrstreifen

An der Kreuzung Neutorstraße / Zeitblomstraße muss die SWU Verkehr Fahrbahnschäden entlang dem Straßenbahngleis sanieren. Die Arbeiten müssen noch in den Sommerferien während des Schienenersatzverkehrs (SEV) erfolgen. Diese finden außerhalb der Hauptverkehrszeiten statt. **Das bedeutet, dass in den Zeiten von 6.00 bis 8.30 Uhr und von 15.30 bis 19.00 Uhr die Fahrbahn dem Verkehr uneingeschränkt zur Verfügung steht.**

Während der Arbeiten am nördlichen Gleis:

- // werden die beiden Geradeaus-Fahrstreifen gesperrt und der Verkehr in der Neutorstraße stadteinwärts auf der Rechtsabbiegespur an der Arbeitsstelle vorbeigeführt.
- // wird in der Neutorstraße stadtauswärts die Linksabbiegespur gesperrt. Der Geradeausverkehr wird auf seiner Spur an der Arbeitsstelle vorbei geführt.
- // kann man die Neutorstraße nicht von der Zeitblomstraße kommend queren. Für den Rad- und Fußverkehr ist das Queren weiterhin möglich.

Für die Arbeiten an dem südlichen Gleis:

- // wird in der Neutorstraße stadteinwärts nur die linke Fahrspur gesperrt. Der Verkehr wird an der Baustelle auf dem rechten Fahrstreifen vorbeigeführt.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/4yju3

07.09. bis 02.10.2026

Rechbergweg: Halbseitige Straßensperrungen, Halteverbotszonen und Gehwegsperrungen

Beim Ausbau des Breitbandnetzes im Rechbergweg wurden bei der Fertigstellung eine provisorische Deckschicht eingebaut. Diese wird nun durch eine dauerhafte Asphaltschicht ersetzt. Für den Austausch der Deckschicht finden Aufgrabungen v.a. im Gehwegbereich statt.

Damit dort gearbeitet werden kann, müssen jeweils die angrenzenden Straßenabschnitte halbseitig gesperrt und Halteverbotszonen eingerichtet werden. Diese Maßnahme findet als Wanderbaustelle von jeweils ca. 50 Meter Länge statt.

Die Grundstückszugänge und -zufahrten werden stets ermöglicht.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/vs4so



10./11.09.2026

Bahnhofsteg: Aufzug außer Betrieb

Beim Aufzug am Bahnhofsteg (auf der Innenstadtseite / Friedrich-Ebert-Straße) werden am 10. und 11.09.2026 die Tragseile ausgetauscht. An diesen beiden Tagen ist der Aufzug nicht nutzbar.

Den Bahnhofsteg erreicht man in diesem Zeitraum weiterhin barrierefrei über den DB-Aufzug am Gleis 1.

Die Baustellen-Maßnahme findet hier statt: t1p.de/8qf01

Kennen Sie eigentlich schon...

...unsere Verkehrskameras?



Mit unseren Webcams können Sie jederzeit live die aktuelle Verkehrslage in Ulm checken!

www.ulm.de/sonderseiten/webcams

...unseren ulmbautum-Instagram-Kanal?



Wir geben Ihnen Infos über die aktuellen Baumaßnahmen und nehmen Sie mit hinter den Bauzaun.



www.instagram.com/ulmbautum

Stadt Ulm

Fachbereich Stadtentwicklung, Bau und Umwelt
Team Baustellenkommunikation
Münchner Straße 1 | 89073 Ulm | Deutschland

ulmbautum@ulm.de | www.ulm.de